



致：教育/港聞版 編輯/採訪主任

2016 年 11 月 17 日

香港首座學生住宿大樓獲綠建鉑金認證 恒管綠色校園再受肯定

恒生管理學院（恒管）近年積極進行校園擴建和優化工程，打造綠色校園，以環保及可持續發展為發展原則。去年落成的恒管賽馬會住宿書院最近榮獲香港綠色建築議會頒發的「綠建環評」（BEAM Plus 1.2 版）「新建建築最終評估鉑金級」認證，也是本港首所學生住宿大樓獲得是項殊榮。繼何善衡教學大樓、康樂活動中心及利國偉教學大樓後，成為恒管校園內第四座獲得相同評級之新建築，也是地區內大學校園的典範。

「綠建環評」採用國際最嚴謹的環保標準，依據項目六大範圍進行評審，包括「用地與室外環境／場地管理」、「材料因素」、「能源消耗」、「用水」、「室內環境質素」和「創新與革新」。恒管在各項範疇均獲高度評價，當中表現特別卓越項目為「能源消耗」、「用水」和「室內環境質素」。

住宿書院毗鄰恒管主校園，於 2015 年 9 月啟用，樓面面積共 14,525 平方米，由三座大樓、四所住宿書院組成，提供 400 個房間、1200 個宿位。住宿書院採用環保及地區性建築造材，建築期間嚴格控制因建築而造成的空氣污染、噪音及污水排放，減低對環境的影響。

為節省能源，住宿書院使用了大量環保節能措施，包括使用再生能源，於天台設置太陽能電池板，作為走廊和一般照明的替代用電。此外，房間內高達九成半空間可利用日光照明，並配以 LED 照明系統，所有電子設施均符合能源效益認證。種種措施令每年耗電量減低百分之二十，節能效果卓越。用水方面，則設置了雨水和廢水回收循環系統，經處理後的廢水能用作灌溉；住宿書院的洗手間及淋浴間均設有節約用水裝置，每年節省逾四成用水量。

恒管在構建綠色校園方面一直不遺餘力，住宿書院超過百分之四十之面積被園林綠化覆蓋，包括垂直及天台綠化園林設計。同時，竹的再生能力極強、生長周期比樹木快，並且耐用減碳，也具備君子謙遜正直的特質，因此各新建大樓的室內設計均廣泛應用竹材，包括傢俱、窗簾牆飾及地板等。書院群樓是地區內最有竹子特色的學生住宿大樓。

作為本港首所高等院校獲鉑金認證，恒管對校園內所有新建築取得同樣級別的認證感到非常鼓舞，將繼續秉持「環境育人」的辦學方向，致力領導地區內院校推動環保及可持續發展。



關於綠建環評：

綠建環評是由香港綠色建築議會認可，為建築物制訂的全面環境評估系統。這個系統會就項目的六大範圍進行評估：（一）用地與室外環境 / 場地管理；（二）材料因素；（三）能源消耗；（四）用水；（五）室內環境質素及（六）創新與革新。項目將根據所得分數而獲發以下評級，最高級別為鉑金級，其次為金級、銀級、銅級及不予評級。詳情請參閱：www.hkgbc.org.hk

恒生管理學院賽馬會住宿書院圖片：



圖 1：恒管在建構綠化校園方面不遺餘力，住宿書院超過百分之四十面積被園林綠化覆蓋。



圖 2：住宿書院廣泛使用再生能力高的竹作為傢俱和建築材料，房間可利用日光照明。



圖 3：恒生管理學院賽馬會住宿書院榮獲綠建環評(BEAM Plus 1.2 版)「新建建築最終評估鉑金級」認證。

圖片下載：<https://goo.gl/Ez676o>



恒管簡介：

恒生管理學院（恒管，前身為恒生商學書院）於 2010 年改組成立，乃一所非牟利自資、四年制學位頒發的高等學府。恒管現有五個學院，包括商學院、傳播學院、決策科學學院、人文社會科學學院、和翻譯學院，有約五千名學生。作為一所住宿型院校，恒管採用獨特的「博雅 + 專業」教育模式，著重優質教學及學生的全人發展。矢志成為一所優質具領導地位的私立大學，恒管配合優質的師資、獲獎的綠化校園與設施、創新學位課程、具影響力的企業可持續發展研究、與優質的學生支援服務，致力培育年青人成為具獨立思考、創新思維、人文關懷和社會責任的人才。

傳媒查詢：

恒生管理學院 傳訊及公共事務處

李芷琪女士

直線：3963 5067

電郵：angellee@hsmc.edu.hk

陳曼姿女士

直線：3963 5005

電郵：chancatherine@hsmc.edu.hk